



MINISTÈRE DE LA CULTURE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

DIRECTION RÉGIONALE DES AFFAIRES CULTURELLES BRETAGNE unité départementale de l'architecture et du patrimoine d'Ille et vilaine

Dossier suivi par : SAVIN DOUBLET Erwan

Objet : Dossier papier AU - DECLARATION PREALABLE

Numéro : DP 035256 23 S0142 U3502

Adresse du projet : Chemin de la Dame Jouanne 35800 SAINT
BRIAC SUR MER

Déposé en mairie le : 12/12/2023

Reçu au service le : 12/01/2024

Nature des travaux: Modifications diverses de façade et
couverture, Rénovation

Demandeur :

Monsieur LESCURE Bertrand
46 Quai Saint-Vincent

69001 LYON

France

L'immeuble concerné par ce projet est situé en abords du ou des monuments historiques listé(s) en annexe. Les articles L.621-30, L.621-32 et L.632-2 du code du patrimoine sont applicables.

Ce projet, en l'état, est de nature à porter atteinte à la conservation ou à la mise en valeur du ou des monuments historiques ou des abords. Il peut cependant y être remédié . **L'Architecte des Bâtiments de France donne par conséquent son accord assorti de prescriptions.** Par ailleurs, ce projet peut appeler des recommandations ou des observations.

Prescriptions motivées (1), recommandations ou observations éventuelles (2) :

(1) suite aux pièces complémentaires déposées en Mairie le 5 Janvier 2024, l'avis initial, émis le 08/01/2024 reste valable, à savoir :

- Les profils des menuiseries et moulures du bow-window et du garde-corps en bois peint seront présentés sur croquis d'exécution, pour mise au point avant réalisation et conformité.

- Des échantillons d'enduit , de teinte et de matériaux seront réalisés sur place, pour validation de l'Architecte des Bâtiments de France, et conformité, avant travaux.

Fait à Rennes

**L'Architecte des Bâtiments de France
Madame Sandra LE DEVEHAT**

En cas de désaccord avec l'Architecte des Bâtiments de France, l'autorité compétente peut saisir, dans un délai de sept jours à compter de la réception du présent acte, le préfet de région (Direction régionale des affaires culturelles) par lettre recommandée avec accusé de réception.

ANNEXE :

Club-house du Dinard Golf situé à 35256|Saint-Briac-sur-Mer.